

**DEVIZ GENERAL pentru lucrările rest de executat
la obiectivul de investiții: „Reabilitarea și modernizarea străzii Târpiului”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	528.353,15	100.387,10	628.740,25
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	528.353,15	100.387,10	628.740,25
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	111.572,00	21.198,68	132.770,68
	TOTAL CAPITOL 3	111.572,00	21.198,68	132.770,68
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	10.334.721,45	1.963.597,08	12.298.318,53
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4.032.314,09	766.139,68	4.798.453,77
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	6.302.407,36	1.197.457,40	7.499.864,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6.331,00	1.202,89	7.533,89
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	6.331,00	1.202,89	7.533,89
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	108.449,00	20.605,31	129.054,31
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	108.449,00	20.605,31	129.054,31
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	10.449.501,45	1.985.405,28	12.434.906,73
Capitolul 5				
5.1	Organizare de şantier	52.097,13	9.898,45	61.995,58
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	47.636,12	9.050,86	56.686,98
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	4.461,01	847,59	5.308,60
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	119.406,27	0,00	119.406,27
5.2.1	Comisiioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	42.478,05	0,00	42.478,05
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2.006,97	0,00	2.006,97
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	74.921,25	0,00	74.921,25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1.332.528,03	253.180,33	1.585.708,36
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.504.031,43	263.078,78	1.767.110,21
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	12.593.458,03	2.370.069,84	14.963.527,87
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	10.917.041,71	2.074.237,93	12.991.279,64

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	14.963.527,87
buget de stat	1.193.170,66
buget local	13.770.357,21

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4.032.314,09	6.417.187,35
Valoare investitie	4.859.636,47	7.733.821,56
Cost unitar aferent investiţiei	1.780.086,62	2.832.901,67
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	361.835,64	575.839,84

Data	20.02.2023
Curs Euro	4,9196
Valoare de referinţă standard de cost	2,73

Beneficiar:
DIRECTOR TEHNIC,
LIA IVAŞCU

ŞEF SERVICIU
NICOLETA BRETFELEAN